

Denuncia inizio attività per l'esercizio di Bed & Breakfast (Piemonte)

Comunicazione di inizio esercizio saltuario del servizio di ospitalità denominato «Bed & Breakfast»

Al Comune di, Provincia
di

E p.c. all'ATL-Agenzia di accoglienza e promozione turistica locale
di, (ai sensi della L.R. 15 aprile 1985, n. 31; L.R. 14 luglio 1988,
n. 34; L.R. 14 luglio 1988, n. 18; L.R. 13 marzo 2000, n. 20)

Il/La sottoscritto/a, nato/a il,
a, provincia, C.F.,
professione, residente in, C.A.P.,
Comune, telefono

COMUNICA

L'inizio di esercizio saltuario del servizio di ospitalità «Bed & Breakfast «nell'appartamento
sede della propria residenza.

Caratteristiche dell'immobile e della zona in cui è situato:

Tipologia immobile: appartamento condominio signorile
piano f.t.
 porzione di casa indipendente casa rurale altra
tipologia

dimora storica villa

Immobile: di proprietà in comproprietà
 in locazione altro

Data di costruzione fabbricato

Data di ultima ristrutturazione generale

Ubicazione immobile: in centro storico in zona residenziale centrale
 fuori dal centro abitato in zona residenziale periferica

Strade di accesso all'immobile: strada asfaltata strada sterrata o altro

Caratteristiche della località: altitudine in metri Località di interesse storico-artistico
 località lacuale Località montana
 centro di sport invernali Località termale
 località di interesse religioso Località di interesse naturalistico
 località collinare Località agricola
 località pianeggiante altro

Come raggiungere il B&B dal centro del comune: mezzi di trasporto pubblici
 Taxi mezzi di trasporto privati

Distanza da: fermata mezzi pubblici, stazione ferroviaria,
 stazione taxi, sistema o autostradale,
 aeroporto, servizio battello,
 zona shopping, ospedale,
 ufficio informazioni turistiche, farmacia,
 sede Forze dell'Ordine,

Totale ricettività ospiti: camere totali n. posti letto totali, letti totali n.
 letti a castello n. letti singoli n.

letti matrimoniali n.

servizi nelle camere n.

servizi in comune

.....

servizi riservati agli

ospiti B&B

Cambio biancheria:

camera da letto:

- tutti i giorni,
- 3 volte alla settimana,
- 2 volte alla settimana,

bagno:

- tutti i giorni,
- 3 volte alla settimana,
- 2 volte alla settimana.

Lingue straniere parlate dalla famiglia ospitante:

- inglese
- francese
- tedesco
- spagnolo
- altre lingue

Livello di conoscenza: elementare; approfondita.

N.B. L'attività comprende la somministrazione di sola prima colazione esclusivamente alle persone che pernottano.

Attrezzatura ricettiva per gli ospiti: Numero camere clienti

- 1
- 2
- 3
- 3

La prima colazione somministrata è del tipo:	<input type="radio"/>	inglese	<input type="radio"/>	italiana	<input type="radio"/>	preconfezionati
	<input type="radio"/>	a buffet	<input type="radio"/>	su ordinazione		

Attrezzature, servizi e dotazioni comuni:	<input type="checkbox"/>	acqua calda	<input type="checkbox"/>	giardino
	<input type="checkbox"/>	telefono	<input type="checkbox"/>	area esterna giochi per bambini
	<input type="checkbox"/>	assenza barriere	<input type="checkbox"/>	accettazione animali domestici
	<input type="checkbox"/>	architettoni	<input type="checkbox"/>	gatti
	<input type="checkbox"/>	sala per colazione	<input type="checkbox"/>	cani piccola taglia
	<input type="checkbox"/>	sala soggiorno lettura	<input type="checkbox"/>	cani grossa taglia
	<input type="checkbox"/>	sala TV colori, radio,	<input type="checkbox"/>	altri animali.....,
	<input type="checkbox"/>	musica, gioco	<input type="checkbox"/>	possibilità di somministrare cibo ad animali domestici
	<input type="checkbox"/>	aria condizionata	<input type="checkbox"/>	parcheggio libero (su strada pubblica)
	<input type="checkbox"/>	camere con vista	<input type="checkbox"/>	parcheggio (riservato)
	<input type="checkbox"/>	panoramica	<input type="checkbox"/>	parcheggio (custodito)
	<input type="checkbox"/>	seggione per bambini	<input type="checkbox"/>	idoneo dispositivo e mezzi antincendio secondo le disposizioni vigenti e le prescrizioni dei vigili del fuoco
	<input type="checkbox"/>	lettino/culla per	<input type="checkbox"/>	altro
	<input type="checkbox"/>	bambini	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	radio	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	frigorifero	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	asciugacapelli	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	servizio sveglia	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	cassetta pronto soccorso	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	possibilità di utilizzo lavatrice	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	possibilità di utilizzo	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	ferro da stiro	<input type="checkbox"/>	

	<input type="checkbox"/>	possibilità di utilizzo computer	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	TV colori ricezione con antenna satellitare	<input type="checkbox"/>	

Servizi in comune	<input type="checkbox"/>	ventilazione naturale	<input type="checkbox"/>	vasca da bagno	<input type="checkbox"/>	prodotti per l'igiene personale
	<input type="checkbox"/>	ventilazione forzata	<input type="checkbox"/>	vasca idromassaggio		
	<input type="checkbox"/>	lavabo	<input type="checkbox"/>	doccia bidet		
	<input type="checkbox"/>	W.C.	<input type="checkbox"/>			

Caratteristiche delle camere:	Camera 1	Camera 2	Camera 3
piano indipendente dal nucleo familiare	<input type="checkbox"/>		
piano in comune con il nucleo familiare	<input type="checkbox"/>		
piano mansardato	<input type="checkbox"/>		
posti letti n.
letti singoli n.
letti matrimoniali n.
letti a castello n.
balcone/terrazzo riservato	<input type="checkbox"/>		
balcone/terrazzo in comune	<input type="checkbox"/>		
lavabo	<input type="checkbox"/>		
acqua calda	<input type="checkbox"/>		

aria condizionata	0		
radio	0		
TV colori	0		
ricezione con antenna satellitare	0		
telefono in camera	0		
frigorifero	0		
arredamento essenziale	0		
arredamento di pregio	0		
comodino	0		
cassettiera	0		
specchio	0		
scrivania	0		
computer	0		
altro	0		
Servizi riservati alla camera:	Camera 1	Camera 2	Camera 3
ventilazione naturale	0	0	0
ventilazione forzata	0	0	0
lavabo	0	0	0
WC	0	0	0
vasca da bagno	0	0	0
vasca idromassaggio	0	0	0
doccia	0	0	0
bidet	0	0	0
prodotti per l'igiene personale	0	0	0

Orario di ricezione:

arrivo: dalle ore alle ore partenza entro le ore:,

Orario prenotazioni telefoniche:

dalle ore alle ore tel.

Apertura e prezzi

Le indicazioni relative ai periodi di apertura, ai prezzi praticati e alle caratteristiche del B&B si intendono

valide fino al 31 dicembre. Entro il 1° ottobre dell'anno in corso occorre effettuare nuova

comunicazione

per l'aggiornamento annuale dei dati.

Apertura: periodo complessivo massimo di apertura nell'arco dell'anno solare: 270 giorni.
Nel caso di inizio esercizio nel corso dell'anno, il periodo complessivo sarà proporzionalmente ridotto.

Prezzi per persona:

I prezzi indicati sono validi per l'anno solare in corso. Per le strutture site in località montane di sport invernali i prezzi comunicati entro il 1° ottobre possono essere applicati a decorrere dal 1° dicembre dello stesso anno (art. 2 comma 7 L.R. 23-2-1995 n° 22).

Nell'ambito dello stesso periodo non è consentita l'oscillazione dei prezzi.

Si trasmette in allegato:

- piantina, redatta da un tecnico iscritto all'albo, relativa all'alloggio con distinzione fra i locali a uso B&B e quelli destinati al nucleo familiare

- certificato catastale di proprietà

dal al (periodo continuativo di almeno 45 giorni)

dal al (periodo continuativo di almeno 30 giorni)

dal al (periodo continuativo di almeno 30 giorni)

dal al (periodo continuativo di almeno 30 giorni)

dal al (periodo continuativo di almeno 30 giorni)

dal al (periodo continuativo di almeno 30 giorni)

dal al (periodo continuativo di almeno 30 giorni)

dal al (periodo continuativo di almeno 30 giorni)

dal al (periodo continuativo di almeno 30 giorni)

Periodo dal al Periodo dal al

Pernottamento e 1° colazione

Camera singola: Euro Euro

Camera doppia: Euro Euro

Letto in aggiunta: Euro Euro

- copia contratto di locazione o altro titolo di disponibilità dei locali (per i locatari)

- assenso del proprietario o dei comproprietari dell'immobile all'esercizio del B&B

- presa d'atto dell'esercizio dell'attività da parte dell'Amministratore del Condominio;

- autocertificazione del dichiarante:

- di residenza e di stato di famiglia;

- attestante la certificazione di abitabilità dei locali oggetto dell'attività;

- di essere in possesso delle certificazioni di adeguamento dell'impiantistica in generale alle norme di sicurezza vigenti;

- dei requisiti soggettivi come modello allegato.

Annotazioni

.....

.....

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196
(*Codice di protezione dei dati personali*) I dati di cui sopra saranno utilizzati, ai sensi dell'art. 18 del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente a fini istruttori nell'ambito dei relativi procedimenti, conservati agli atti e soggetti a diffusione solo nei termini e nelle modalità stabilite da una norma di legge o di regolamento che consentano l'accesso agli atti e alle informazioni.

Luogo e data

.....

Firma