

Tabella costi fissi per l'apertura di un'attività di B&B/Affittacamere/Casa Vacanze

(ed evidenza del risparmio goduto dagli abbonati Agenzia ANBBA AICAV)



(Copyright ANBBA AICAV)

(Istruzioni: scegliere nella prima riga in alto -celle con sfondo giallo - la struttura di cui si vuole conoscere i costi e scorrere verso il basso per visionare, per ogni voce di costo, il costo ed il risparmio con ANBBA AICAV)

C= Costo mercato

CA= Costo con ANBBA AICAV

R= Risparmio per l'abbonato

Spesa annuale (A) una tantum (UT)	B&B con P. IVA	B&B senza P. IVA	Affittacamere	Appartamenti/Case Vacanza senza partita IVA (max 2)	Appartamenti/Case Vacanza con partita IVA
burocrazia di apertura (presentazione domanda se fatta in proprio)	A	0€	0€	0€	0€
Verifica conformità della struttura dal punto di vista urbanistico (abitabilità, barriere architettoniche etc..)	UT	C	CA	R	
		€ 800,00	200€	600€	
Verifica idoneità della struttura dal punto di vista dell'agibilità (metrature, rapporti illuminanti etc...)	UT	C	CA	R	
		500€	40€	€ 460,00	
Certificazione idoneità antincendio	UT	C	CA	R	
		450€	70€	380€	
attrezzature antincendio (costo annuo di comodato gratuito delle attrezzature fornite da ditte specializzate)	A	300€	300€	300€	300€
Certificazione idoneità HACCP	UT	€ 70	-	€ 70	-
Corso Somministrazione	A	120€	120€	120€	-
Certificazione idoneità Sicurezza Lavoro	UT	C	CA	R	
		150€	30€	120€	

Corsi sicurezza Lavoro titolare	A	350€	350€	350€	350€	350€
Spesa annuale (A) una tantum (UT)		B&B con P. IVA	B&B senza P. IVA	Affittacamere	Appartamenti/Case Vacanza senza partita IVA (max 2)	Appartamenti/Case Vacanza con partita IVA
Corsi sicurezza Lavoro personale di servizio	A	400€ il primo anno 150€ gli anni successivi per ogni dipendente	400€ il primo anno 150€ gli anni successivi per ogni dipendente	400€ il primo anno 150€ gli anni successivi per ogni dipendente	400€ il primo anno 150€ gli anni successivi per ogni dipendente	400€ il primo anno 150€ gli anni successivi per ogni dipendente
Certificazione idoneità Legionellosi	UT	C CA R 600€ 150€ 450€	-	C CA R 600€ 150€ 450€	-	C CA R 600€ 150€ 450€
Assicurazione RC	A	C CA R 150€ 40€ 60€	C CA R 150€ 40€ 60€	C CA R 150€ 40€ 60€	C CA R 250€ 75€ 175€	C CA R 250€ 75€ 175€
Commercialista (consulenza annuale +tutti gli adempimenti fiscali di legge inerenti l'attività)	A	C CA R 2.000€ 500€ 1.500€	C CA R 500€ 50€ 450€	C CA R 2.000€ 500€ 1.500€	C CA R 500€ 50€ 450€	C CA R 2.000€ 500€ 1.500€
Wi fi Internet per Ospiti	UT	C	CA	R		
		550€	200€	350€		
Avvocato e Geometra a Distanza	UT	C	CA	R		
		livelli medi-alti tariffari professionali	garantiti i livelli MINIMI tariffari professionali	OLTRE 500€ a pratica		

