

IL “DECALOGO Ragionato”

10 steps per l'avvio e la corretta gestione dell'attività di
B&B/Affittacamere/Casa Vacanze/Appartamento Turistico



- Passo 1 -

Le forme di impresa



- **B&B:** ditta individuale, impresa familiare (art. 230 bis c.c.), società (solo in Toscana, Piemonte, Abruzzo)
- **Affittacamere/Appartamenti Vacanze:** ditta individuale, impresa familiare, società.
- **Locazione Pura:** no impresa.



Passo 7

Dopo l'apertura: adempimenti obbligatori ed imposte specifiche

HACCP

Sicurezza luoghi di lavoro

Attrezzatura Antincendio

Legionellosi

TARSU

RAI, Nuovo IMAIE e SIAE

Internet sicuro per gli ospiti



Somministrazione della colazione

B&B/Affittacamere con P. IVA

Obbligatorio per tutte le strutture ricettive con P. IVA e colazione

Manuale di corretta Prassi igienica – schede giornaliere autocontrollo

HACCP, Legge 283/1962 sull'igiene degli alimenti

B&B senza P. IVA

Obbligatorio per le strutture ricettive senza P. IVA, residenza gestore, colazione

Doppia dispensa per i cibi, cibi confezionati e non manipolati

Legge 283/1962 sull'igiene degli alimenti

