

## One-Sheet – Home Staging - progettazione per la micro-ricettività

**Il servizio:** Un pool di professionisti Architetti e marketing managers si occupa di *Home Staging*. L'Home Staging è l'arte di preparare la casa per la vendita o per l'affitto, anche breve, riciclando mobili e oggetti, per creare ambienti di alto impatto, realizzati ad un costo contenuto. In Italia, lo staging si è iniziato a diffondere nel 2009, principalmente come strumento usato per immobili in vendita, oggi anche e soprattutto come strumento per creare e riqualificare strutture micro ricettive.



**Perché?** Le strutture micro ricettive sono sempre più numerose e le aspettative dei turisti, soprattutto quegli stranieri, sempre più alte. Per questo, è importante che il proprietario si distingua dalla concorrenza e riesca a capire a pieno le esigenze degli ospiti, non solo per **garantire le prenotazioni**, ma anche il **prezzo di pernottamento**.

*I tempi degli interventi di Home Staging sono molto più brevi di una ristrutturazione, per un'interruzione minima della tua attività, ed essenzialmente si suddividono in tre fasi: 1° sopralluogo (gratuito e senza impegno), progettazione, allestimento, e – ove desiderato – progetto grafico per l'inserimento dell'annuncio sui siti più attivi all'estero. Il nostro obiettivo è di rilanciare la tua struttura esistente, o crearne una nuova, con un investimento minimo, riciclando mobili e oggetti presenti, e implementando soluzioni creative e di qualità.*



Staged Homes è formato da un **team internazionale di Architetti e marketing managers**, tra New York, Berlino, Londra e l'Italia, e quindi riesce a darti un punto di vista diversificato, utile per capire cosa piace agli ospiti stranieri. **I nostri progetti rappresentano un investimento, non una spesa.**

Per conoscere uno stager professionista, certificato dall'Associazione Italiana Home Stager, rivolgiti ad AIBBA&AgICAV di Stefano Calandra, [info@aibba.it](mailto:info@aibba.it).